



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/45494/2023

Spisová zn.: MDC/38711/2023

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Statutární město Děčín

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.

Telefon: 412 591 152

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 19.04.2023

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje spol. S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 28718836, Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

(dále jen "stavebník") dne 31.03.2023 podal žádost o vydání stavebního povolení pro stavební záměr:

Obnova historické části Podmokel D – etapa D, ul. Teplická

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 571, 623, 624, 698, 703, 705/1, 707/2, 723/1, 777/1, 777/2, 777/3, 803/1, 803/2, 803/3, 803/10, 803/11, 803/12, 810, 817/1, 821/1, 821/6, 821/10, 822/2, 823, 827, 837, 844/1, 853/8, 943, 1056, 1069, 1070, 1072, 1088/1, 1088/2, 1091/1, 1091/3 v katastrálním území Podmokly**. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební záměr řeší obnovu historické části města Děčín v městské čtvrti Podmokly, která spočívá v úpravě přilehlých komunikací. Součástí stavby bude dále zřízení nových autobusových zálivů, parkovacích stání, úpravy přidruženého prostoru ve smyslu zlepšení podmínek bezbariérového užívání stavby. Předmětem řešení je místní komunikace ul. Teplická a dále místní komunikace ul. Thomayerova. Z části (převážně k hranici křižovatky) budou dále řešeny ul. Divišova, Jeronýmova, Prokopa Holého a Zbrojnická.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, a současně uvědomuje podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů účastníky řízení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude podle § 112 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Děčín (budova B1 - ul. 28. října 1155/2, Děčín I, kancelář č. dv. 212). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se

I. Účastníci řízení podle § 109 písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou):

S.A.W. CONSULTING s.r.o., IDDS: fwjm9ka

sídlo: Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 109 písm. c) a d) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Ing. Josef Kalivoda, Sofijská č.p. 410/36, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Ing. Radek Kudrnáč, Ve Vilách č.p. 1149/16, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Zuzana Kudrnáčová, Ve Vilách č.p. 1149/16, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Miroslav Schlesinger, Bočná č.p. 813/3, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Ludmila Simmerová Freibergová, Polní č.p. 68/7, Děčín XXII-Václavov, 405 02 Děčín 2

Alexander Vais, Tržní č.p. 1069/32, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Lubomír Vais, Sněžnická č.p. 13/48, Děčín XIX-Čechy, 405 02 Děčín 2

Eva Vaisová, Sněžnická č.p. 13/48, Děčín XIX-Čechy, 405 02 Děčín 2

Vladimír Polášek, Teplická č.p. 154/89, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Alena Polášková, Jeronýmova č.p. 792/9, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Oblastní muzeum v Děčíně, příspěvková organizace, IDDS: magk6u4

sídlo: Čsl. mládeže č.p. 1/31, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ, a. s., IDDS: yqkc6s6

sídlo: Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4-Michle

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
TERMO Děčín a.s., IDDS: 9xxgmwb
sídlo: Oblouková č.p. 958/25, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Veřejnou vyhláškou obdrží:

III. Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 558, 559, 560, 561, 562, 563, 570, 572, 573, 574, 575, 569/7, 576, 578, 577/1, 577/2, 579, 582, 583, 584/1, 584/2, 584/4, 585, 586, 803/9, 592, 593, 701, 700, 705/2, 707/1, 721/1, 721/6, 721/5, 724/4, 721/3, 721/2, 722, 764, 765/1, 766/3, 770, 771, 772/1, 773, 775, 778, 779, 784, 813, 816/3, 819, 821/5, 818/2, 818/1, 820, 828/1, 831, 832/1, 832/3, 835/1, 836, 835/5, 829, 824/1, 826, 838, 844/2, 853/1, 853/3, 851, 854, 621, 856, 933, 932, 931, 930/1, 1050, 1051, 1052/1, 1052/2, 1053, 1066/1, 1067/2, 1067/1, 1068, 1073, 1074, 1084, 1085, 1086, 1087/4, 1089, 1090 v kat. území Podmokly.

č.p. 378, 377, 376, 372, 832, 371, 370, 367, 368, 365, 363, 348, 347, 345, 155, 703, 1493, 1492, 211, 19, 57, 202, 21, 1086, 874, 1, 14, 1873, 1874, 15, 1876, 330, 26, 27, 25, 36, 75, 163, 28, 1932, 1900, 30, 31, 1190, 59, 1069, 37, 43, 103, 224, 226, 222, 225, 1487, 1488, 1899, 424, 1148, 422, 421, 1281, 1051, 153, 151, 152 Děčín IV-Podmokly.

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku:

Magistrát města Děčín

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Na Valech č.p. 76, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.